



Bearb.: Guntram Messner  
E-Mail: guntram.messner@bludesch.at  
DW: 11

Zl. bd030.0-6/2021-126-9

## Kundmachung

Imhof Janine und Michael, Walgaustraße 50, 6712 Thüringen, haben am 05.09.2022 um die Erteilung einer Baubewilligung für den Neubau eines Einfamilienhauses samt überdachter Abstellfläche für 2 PKW, Terrasse samt Überdachung und Fahrradraum auf Gst.Nr. 2004 GB Bludesch, angesucht.

Über dieses Ansuchen wird eine Augenscheinsverhandlung auf

Dienstag, den 04.10.2022 um 16:00 Uhr  
an Ort und Stelle, anberaumt

Zur allgemeinen Einsicht liegen die vorgelegten Pläne und Behelfe bis zum Verhandlungsvortage während der Amtsstunden im Gemeindeamt auf.

Allfällige Einwendungen gegen das Vorhaben sind gemäß § 42 AVG spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung beim Gemeindeamt oder während der Verhandlung selbst vorzubringen. Werden von der Partei keine Einwendungen erhoben, so hat dies gemäß § 42 AVG zur Folge, dass die betreffende Person ihre Parteistellung verliert.

Die Vertreter der beteiligten Privatpersonen haben Vollmachten mitzubringen, die sie zur Abgabe vorbehaltloser Erklärungen ermächtigen.

Zur Verhinderung der Ausbreitung von COVID-19 sind am Ort der mündlichen Verhandlung die nach der COVID-19-Lockerungsverordnung geltenden Maßnahmen verbindlich. Insbesondere ist zwischen den Personen der vorgeschriebene Mindestabstand einzuhalten.

**Der Antragsteller hat, bis zum Verhandlungstag, die Gebäudedecken in der Natur darzustellen und die Grundstücksgrenzen kenntlich zu machen. Weiters sind die Geschoß- und Traufenhöhe sowie die Dachneigung in der Natur darzustellen (§ 25 Abs. 2 BauG).**

Der Bürgermeister:  
i.A.

(Guntram Messner, Bauamt)

<b>Kundmachungsvermerk:</b>	
Auf dem Veröffentlichungsportal der Gemeinde Bludesch veröffentlicht am:	15.09.2022
abgenommen am:	05.10.2022

## Ergeht an:

Imhof Janine und Michael Walgaustraße 50/Top 7 6712 Thüringen	Bauwerber
Mag. Josef Müller Länderweg 20 6719 Bludesch	Nachbar
Moosbrugger Heinz Länderweg 15 6719 Bludesch	Nachbar
Pock Mignon Nislisweg 6A 6719 Bludesch	Nachbar
Stiegler Florian Nislisweg 8B 6719 Bludesch	Nachbar
Vallaster Dennis Nislisweg 8A 6719 Bludesch	Nachbar
Vallaster Michaela Nislisweg 8A 6719 Bludesch	Nachbar
DI Geutze Thomas Schulgasse 23/3 6719 Bludesch	Nachbar
Geutze Norbert Länderweg 17 6719 Bludesch	Nachbar
Geutze Johannes Nislisweg 16 6719 Bludesch	Nachbar
Tschann Birgit Nislisweg 6B 6719 Bludesch	Nachbar
F r i t z Emanuel Nislisweg 6B 6719 Bludesch	Nachbar
L a m p e r t Lehenweg 2 6830 Rankweil	sonst. Interessenten
Vorarlberger Energienetze GmbH. <a href="mailto:kundmachungen@vorarlbergnetz.at">kundmachungen@vorarlbergnetz.at</a>	sonst. Interessenten
A1 - Breitbandausbau <a href="mailto:kundmachung.west@a1.at">kundmachung.west@a1.at</a>	sonst. Interessenten