

# Protokoll

über die am Montag, den 19.12.2016 um 19.30 Uhr im Sitzungssaal der Gemeinde Bludesch  
stattgefundene

## 12. Gemeindevertretungssitzung

Anwesend:	BGM	Tinkhauser Michael	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
	VBGM	Meyer Otmar	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
	GR	Dietrich Manfred	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
	GR	Mayerhofer Michael	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
	GR	Frei Dietmar	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
	GV	Hipp Gerhard	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
	GV	Madlener Petra	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
	GV	Köfler Roland	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
	GV	Dünser Christine	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
	GV	Feuerstein Karin	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
	GV	Purtscher Johannes	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
	GV	Müller Wilfried	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
	GV	Konzett Helene	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
	GV	Schuler Helmut	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
	GV	Schnetzler Sabine	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
	GV	Kurnik Rudolf	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
	GV	Schuster Katharina	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
	GV	Schallacher Brigitte	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
	GV	Blank Peter	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
Entschuldigt:	GV	Hammerer Philipp	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais
	GV	El Noweim Gerald	GEMEINSAM - Liste für Bludesch und Gais

Schriftführer: Helmut Wegeler, GSEkr.

## Tagesordnung

01. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
02. Genehmigung des Protokolls der 11. Gemeindevertretungssitzung
03. Änderungen von Verordnungen (Gebühren) - Beratung und Beschlussfassung
  - a) Abfallgebührenordnung
  - b) Wassergebührenordnung
  - c) Kanalordnung
  - d) Friedhofgebührenordnung
  - e) Hundeabgabe-Verordnung
04. Berichte gemäß § 60 Abs. 4 GG
  - a) Dienstbarkeitsvertrag - Gemeinde Bludesch / Ing. Helmut Müller / Dr. Stefan Müller / Wilka Müller / Regio Immobilien GmbH
  - b) Kinder- und Bildungscampus Bludesch - Vergaben Sonderfachplaner
05. Entsendung von Vertretern der Gemeinde in das Klimabündnis Vorarlberg - Beratung und Beschlussfassung
06. Übernahme einer Haftung - Kreditvertrag (Gemeinde Thüringen Immobilienverwaltungs GmbH & Co. KG) - Beratung und Beschlussfassung

07. Kassenführung (Birgit Wolf) - Ermächtigung gemäß § 79 GG = Beratung und Beschlussfassung
08. Gründung der Straßengenossenschaft „Thomasweg“ - Beratung und Beschlussfassung
09. Verordnung über das Maß der baulichen Nutzung von Teilflächen der Gp. 1633/23 und 1633/25 KG Bludesch - Beratung und Beschlussfassung
10. Prüfungsausschuss - Änderung in der Zusammensetzung - Beratung und Beschlussfassung
11. Umwidmung der Gp. 329/5 KG Bludesch = Beratung und Beschlussfassung
12. Berichte:
  - a) Bürgermeister
  - b) Regio im Walgau
  - c) Gemeindevorstand
  - d) Ausschüsse / Arbeitsgruppen
13. Allfälliges

## Erledigung der Tagesordnung

Beginn: 19:30 Uhr

**ad 1.**

### **Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Bgm. Michael Tinkhauser stellt fest, dass die Einladung rechtzeitig durch persönliche Zustellung ergangen und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

**ad 2.**

### **Genehmigung des Protokolls der 11. Gemeindevertretungssitzung**

Das Protokoll wird mit nachstehender Änderung einstimmig genehmigt:

Beim Tagesordnungspunkt 15 wird das Datum von 13.09.2019 auf 13.09.2016 abgeändert.

**ad 3.**

### **Änderungen von Verordnungen (Gebühren) - Beratung und Beschlussfassung**

Helmut Wegeler erläutert, dass die Gebührenanpassungen in der Arbeitsgruppe Finanzen besprochen wurden und eine entsprechende Empfehlung vorliegt. Mit Ausnahme der Abfallgebühren ist bei den Gebühren lediglich eine Indexanpassung vorgesehen. Hinsichtlich der Abfallgebühren wird festgehalten, dass die Behandlung und Sammlung von Rest- und Bioabfällen ab 01.01.2017 über den Umweltverband neu geregelt wird. Dabei ist u.a. vorgesehen im Land Vorarlberg vier Kostengebiete festzulegen. Die Gemeinde Bludesch wäre im Kostengebiet „Bezirk Bludenz“. Die Sackgebühren in einem Kostengebiet sollten ident sein. Da auch der Sackverkauf durch die Handelsbetriebe zukünftig über den Umweltverband abgewickelt wird, wurden die Gemeinden ersucht, die vorgegebenen Sackgebühren zu beschließen. Sollte es keine Anpassung geben, dann hätte das zur Folge, dass die Abfallsäcke in den Geschäften zu anderen Preisen wie auf dem Gemeindeamt bezogen werden können. Nachdem die Sackgebühren insgesamt günstiger werden, ist eine Anpassung bei der Abfallgrundgebühr vorgesehen.

#### **a) Abfallgebührenordnung**

Die Änderung der Abfallgebührenordnung per 01.01.2017 wird einstimmig beschlossen:

<u>Art der Gebühr</u>	<u>derzeit</u>	<u>ab 01.01.2017</u>
Bio 8 L Papier	€ 0,80	€ 1,00

Bio 15 L Papier	€ 1,50	€ 1,50
Bio 8 L Kunststoff	€ 0,80	€ 1,00
Bio 15 L Kunststoff	€ 1,50	€ 1,50
RM 20 L	€ 2,00	€ 1,80
RM 40 L	€ 4,00	€ 3,60
RM 60 L	€ 6,00	€ 5,40
Banderole 120 L	€ 12,00	€ 10,80
Banderole 80 L	€ 8,00	€ 7,20
Banderole 60 L	€ 6,00	€ 5,40
jährliche Grundgebühr	€ 31,65	€ 33,40
Wertmarke für Sperrmüll	€ 8,20	€ 8,30

#### b) Wassergebührenordnung

Die Änderung der Wassergebührenordnung per 01.01.2017 wird einstimmig beschlossen:

<u>Art der Gebühr</u>	<u>derzeit</u>	<u>ab 01.01.2017</u>
Wasserbezugsgebühr	€ 1,11	€ 1,12
Wasserzählmiete ¼-jährlich	€ 8,91	€ 8,99
Poolfüllung - Pauschale	€ 16,26	€ 16,41
Wasseranschlussgebühr	€ 10,04	€ 10,13

#### c) Kanalordnung

Die Änderung der Kanalordnung per 01.01.2017 wird einstimmig beschlossen:

<u>Art der Gebühr</u>	<u>derzeit</u>	<u>ab 01.01.2017</u>
Kanalbenutzungsgebühr	€ 2,71	€ 2,73
Kanalanschlussgebühr	€ 26,58	€ 26,82
Erschließungsbeitrag Kanal	€ 17,72	€ 17,88

#### d) Friedhofgebührenordnung

Die Änderung der Friedhofgebührenordnung per 01.01.2017 wird einstimmig beschlossen:

<u>Art der Gebühr</u>	<u>derzeit</u>	<u>ab 01.01.2017</u>
Kindergrab/Einfachgrab	€ 115,00	€ 120,00
Familiengrab 1-2 Personen	€ 265,00	€ 270,00
Familiengrab bis 4 Personen	€ 530,00	€ 540,00
Urnengrabstätte (neu)	€ 600,00	€ 610,00
Metallplatte inkl. Beschriftung	€ 175,00	€ 180,00
Beschriftung Metallplatte	€ 120,00	€ 130,00
Aufbahrungsgebühr pro Kalendertag	€ 11,00	€ 15,00

#### e) Hundeabgabe-Verordnung

Die Änderung der Hundeabgabe-Verordnung per 01.01.2017 wird einstimmig beschlossen:

<u>Art der Gebühr</u>	<u>derzeit</u>	<u>ab 01.01.2017</u>
Hundeabgabe	€ 53,00	€ 56,00

**ad 4.**

**Berichte gemäß § 60 Abs. 4 GG**

**a) Dienstbarkeitsvertrag - Gemeinde Bludesch / Ing. Helmut Müller / Dr. Stefan Müller / Wilka Müller / Regio Immobilien GmbH**

Helmut Wegeler erläutert den dringlichen Beschluss des Gemeindevorstandes (gemäß § 60 GG).

**b) Kinder- und Bildungscampus Bludesch - Vergaben Sonderfachplaner**

Helmut Wegeler erläutert den dringlichen Beschluss des Gemeindevorstandes (gemäß § 60 GG). Bgm. Michael Tinkhauser berichtet über den Stand der Dinge sowie den weiteren zeitlichen Ablauf.

Bgm. Michael Tinkhauser lobt an dieser Stelle die ausgezeichnete Arbeit von Helmut Wegeler und bedankt sich dafür.

**ad 5.**

**Entsendung von Vertretern der Gemeinde in das Klimabündnis Vorarlberg - Beratung und Beschlussfassung**

Es wird einstimmig Gabriele Königbauer als Vertreterin der Gemeinde Bludesch in das Klimabündnis Vorarlberg entsendet. Jaqueline Breite und Bgm. Michael Tinkhauser werden einstimmig als Ersatz bestimmt.

**ad 6.**

**Übernahme einer Haftung - Kreditvertrag (Gemeinde Thüringen Immobilienverwaltungs GmbH & Co. KG) - Beratung und Beschlussfassung**

Für den Abschluss des Kreditvertrages der Gemeinde Thüringen Immobilienverwaltungs GmbH & Co. KG (Vorarlberger Landes- und Hypothekenbank AG, Kreditbetrag iHv Euro 5.150.000,00, Laufzeit 30 Jahre, Verwendungszweck: Zu- und Umbau Musik- und Mittelschule Thüringen) wird die vorliegende Bürgschaftserklärung einstimmig beschlossen und somit eine Haftung iHv Euro 1.370.000,00 übernommen.

**ad 7.**

**Kassenführung (Birgit Wolf) - Ermächtigung gemäß § 79 GG - Beratung und Beschlussfassung**

Birgit Wolf wird gemäß § 79 GG einstimmig zur Entgegennahme von Barzahlungen an die Gemeinde Bludesch ermächtigt.

**ad 8.**

**Gründung der Straßengenossenschaft „Thomasweg“ - Beratung und Beschlussfassung**

Bgm. Michael Tinkhauser erläutert, dass vorgesehen ist, die im Teilungsentwurf Bolter+Schösser, GZ: 16108/2016 dargestellte Wegfläche zu sanieren. Nach Abstimmung mit der Agrarbezirksbehörde soll dies über eine Straßengenossenschaft erfolgen. Zum Erhalt oder zum Bau einer öffentlichen Straße kann gemäß § 25 Straßengesetz eine Straßengenossenschaft gegründet werden. Der Vorteil der Straßengenossenschaft liegt - nach Vorlage aller Zustimmungen - in der Rechtssicherheit der Abwicklung/Umsetzung des Projektes. Die Wegbreite soll 4 Meter betragen (3 Meter Weg zuzüglich 0,5 m

Bankett). Die betreffenden Grundeigentümer würden dabei die erforderlichen Grundflächen kostenlos zur Verfügung stellen. Die gesamte Abwicklung sowie die gesamten Kosten (abzüglich 70 Prozent Förderung) würde die Gemeinde Bludesch übernehmen. Nach Abschluss der Sanierungsarbeiten soll die Straßengenossenschaft wieder aufgelöst werden. Der Weg wird im Grundbuch als öffentliche Privatstraße im Eigentum der Gemeinde Bludesch eingetragen. Bgm. Michael Tinkhauser weist auch darauf hin, dass es zu einer Umleitung des landwirtschaftlichen Verkehrs aus dem Ortsgebiet kommt.

Nach kurzer Diskussion wird der Umsetzung des Projektes, insbesondere der Gründung der Straßengenossenschaft „Thomasweg“ sowie der Übernahme der anfallenden Kosten einstimmig zugestimmt.

**ad 9.**

#### **Verordnung über das Maß der baulichen Nutzung von Teilflächen der Gp. 1633/23 und 1633/25 KG Bludesch - Beratung und Beschlussfassung**

Bgm. Michael Tinkhauser berichtet, dass keine Stellungnahmen eingelangt sind. Die vorliegende Verordnung über das Maß der baulichen Nutzung von Teilflächen der Gp. 1633/23 und 1633/25 KG Bludesch wird einstimmig beschlossen.

**ad 10.**

#### **Prüfungsausschuss - Änderung in der Zusammensetzung - Beratung und Beschlussfassung**

Nachdem Dietmar Frei in den Gemeindevorstand gewählt wurde, ist eine Nachbesetzung im Prüfungsausschuss erforderlich. Es wird einstimmig Helmut Schuler als Mitglied in den Prüfungsausschuss gewählt (für Dietmar Frei). Als Ersatz wird einstimmig Sabine Schnetzer gewählt (bisher Helmut Schuler).

**ad 11.**

#### **Umwidmung der Gp. 329/5 KG Bludesch - Beratung und Beschlussfassung**

Bgm. Michael Tinkhauser berichtet über den bisherigen Verlauf der Umwidmung der Gp. 329/5 KG Bludesch. Die vorliegenden (positiven) Stellungnahmen wurden der Gemeindevertretung bereits zur Kenntnis gebracht. Die Umwidmung von „Bauerwartungsfläche Wohngebiet“ in „Baufläche Wohngebiet“ wird einstimmig beschlossen. Auf die planliche Darstellung (Plan-Zl: 031-2/05/2016 vom 28.09.2016) wird verwiesen.

**ad 12.**

#### **Berichte:**

##### **a) Bürgermeister:**

- Freizeitplatz Oberfeld - keine Leader-Förderung für Phase 2 - Abklärung hinsichtlich Landesförderung - weitere Informationen folgen
- Mitteilungsblatt „z´Bludesch“
- Neujahrsempfang am 06.01.2017, 19.30 Uhr in Thüringen
- Familieplus-Veranstaltung am 16.01.2017, 19.30 Uhr (Reise in die Zukunft)
- Landesgrünzone - positive Beurteilung durch Raumplanungsbeirat
- Kinder- und Bildungscampus - Stand der Dinge sowie Ausblick auf den weiteren zeitlichen Ablauf

##### **b) Regio im Walgau (Bürgermeister):**

- Premium-Info und Walgaubuch 1 werden an die Gemeindevertretung verteilt
- 27.01.2017, 16.30 Uhr - Treffpunkt Region (in Düns)

##### **c) Gemeindevorstand (Vizebürgermeister):**

- Anschaffung (Leasing) eines neuen Kopiergerätes (Konica Minolta)
- Mietvertrag Kirchgasse 5 (Hasan Kabiloglu) um 3 Jahre verlängert
- Grundsatzbeschluss Vermietung „Muther-Haus“ an Erika Schallert und Übergangslösung, falls der Einzugsstermin nach dem 01.04.2017 sein sollte

d) Ausschüsse / Arbeitsgruppen

Bgm. Michael Tinkhauser:

- AG-E5: neue Team-Leaderin Silvia Eller
- Energieregion: Aktion „Stromspar-Beratung“ zusammen mit Energieinstitut

Michael Mayerhofer (AG Verkehr, Bau und Infrastruktur):

- Müllgebühren
- Straßengenossenschaft
- Grundtausch
- Pfefferkornhaus (Geh- und Fahrrechte)
- Absturzsicherungen (Gais, Schwarzbach)
- Landesgrünzone
- Vanovagase - 2. Etappe vom 28.05.2017 - 02.06.2017

VBgm. Otmar Meyer (AG Naturvielfalt):

- KW 7 - Hägi 3. Etappe
- 19.01.2017, 20.00 Uhr - Veranstaltung zum Thema „Farnbekämpfung“ in Bludesch

ad 13.

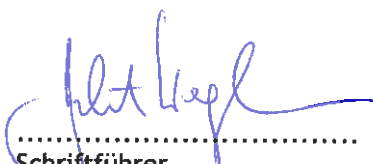
Allfälliges

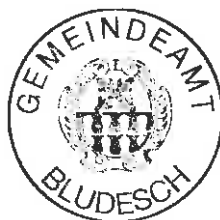
Über nachstehende Themen (inkl. Diskussion) wurde gesprochen:


- Jugendtreff beim Tennishüsle - Betreuung durch JKA-Walgau und Familie Pfister - Dank an die ehrenamtliche Arbeit der Familie Pfister - positive Rückmeldungen der Jugendlichen
- Bgm. Michael Tinkhauser bedankt sich bei der Gemeindevertretung für das Engagement in den Arbeitsgruppen und in der Gemeindevertretung sowie insbesondere auch im Umgang miteinander. Er wünscht allen frohe Weihnachten und einen guten Start im neuen Jahr.
- Dietmar Frei wünscht ebenfalls allen frohe Weihnachten und einen guten Rutsch ins neue Jahr. Das Fraktions-Weihnachtsessen findet am 27.01.2017 statt.
- Bgm. Michael Tinkhauser lädt abschließend alle Anwesenden auf ein Getränk ins Graf Anton ein.

Die nächste Gemeindevertretungssitzung findet am Dienstag, den 07.02.2017, 19.30 Uhr statt.

Ende: 20.23 Uhr

  
 .....  
 Schriftführer  
 (Helmut Wegeler, GSekr.)



  
 .....  
 Vorsitzender  
 (Bgm. Michael Tinkhauser)