



Zahl: 05/2011

Datum: 29.06.2011  
Bearb.: Helmut Wegeler, GSekr.  
E-Mail: helmut.wegeler@bludesch.at  
DW: 15

## VERORDNUNG

über das Mindest- und Höchstausmaß der baulichen Nutzung

Gemäß Beschluss der Gemeindevertretung der Gemeinde Bludesch vom 28.06.2011 wird aus Gründen einer zweckmäßigen Bebauung gemäß § 31 Raumplanungsgesetz, LGBl. Nr. 39/1996 idgF, verordnet:

### § 1

Für die als Baufläche bzw. Bauerwartungsfläche gewidmeten und in der „Beilage1“ dieser Verordnung dargestellten Flächen wird festgelegt:

maximale Baunutzungszahl: 45  
Mindestgeschosszahl: 2,0  
Höchstgeschosszahl: 2,0 (bei Flach-, Pult- sowie Sonderdachformen)  
2,5 (bei Satteldach)

Die „Beilage1“ bildet einen integrierten Bestandteil dieser Verordnung.


### § 2

Grundlage für die Anwendung der Baunutzungszahl sowie für die Geschossermittlung ist die Baubemessungsverordnung.

### § 3

Diese Verordnung tritt mit der Verordnung über die Umwidmung der in der „Beilage1“ dargestellten Flächen in Baufläche bzw. Bauerwartungsfläche in Kraft.

Der Bürgermeister:

  
(Michael Tinkhauser)





Angeschlagen am: 29.06.2011 ✓ J

Abgenommen am: 13.07.2011

Ergeht an:

Bezirkshauptmannschaft Bludenz  
6700 Bludenz  
SMTP: [bhbl@vorarlberg.at](mailto:bhbl@vorarlberg.at)

zur Kenntnis.